

Dipl-Ing. Architekt Gerhard Mica

Orleansstraße 21 81667 München T 089-74790900 F 089- 74790901

Schwarzenbergstr 3 83064 Raubling 08035- 966533 F 08035 - 966563

buero@m2-plan www.m2-plan.de

### REFERENZLISTE | JUNI 2025

Architektur Stadtplanung Energieberatung

#### Warum wir?

Im immer komplexer werdenden Planungsprozess sehen wir uns als Ihr Partner für alle Belange des Planens und Bauens. Dabei versuchen wir, aus den teils divergierenden Vorgaben aus Ort, Funktion, Ökonomie und Ökologie ein architektonisch optimiertes Gesamtkonzept zu entwickeln.

Unser Team vereint Fachwissen und Kreativität, um innovative, budgetfreundliche und ortsverträgliche Lösungen gemeinsam mit unseren Kunden zu entwickeln und effizient und termingerecht umzusetzen.

Der sparsame Einsatz von Ressourcen bei der Errichtung und dem Betrieb von Gebäuden ist uns wichtig. Gebäude sollen langlebig und flexibel nutzbar sein. Energiekonzepte sowie Planungen nach dem Qualitätssigel nachhaltiges Bauen (QNB) werden im eigenen Büro entwickelt und berechnet.

Die Referenzliste gibt Ihnen einen Überblick über die unterschiedlichsten Vorhaben der letzten Jahre in chronologischer Reihenfolge. Detailliertere Informationen zu den aufgeführten Objekten finden Sie auf unserer Homepage unter www.m2-plan.de.

Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne umfassend in allen Fragen rund um Architektur, Städtebau und Energieplanung.

#### **Das Team**

#### Geschäftsleitung:

Gerhard Mica
Dipl.-Ing. (FH) Architekt, Stadtplaner
Geschäftsleitung
Planung, Ausschreibung, Bauleitung, Stadtplanung,
Energieeffizienzberater (EEE) für Wohn- und Nichtwohngebäude
sowie für Baudenkmäler
Nachweisersteller QNB
Sachverständiger nach § 3 AVEn



### Angestellte Mitarbeiter:

Anita Mudrack Dipl.-Ing. (FH) Architektin Planung, Ausschreibung, Bauleitung Energieeffizienzberaterin (EEE)

Thomas Bruner
Dipl.-Ing. (FH) Architekt
Planung, Ausschreibung, Bauleitung, Modellbau

Sandra Schnitzler M.A. Architektin Planung, Ausschreibung, BIM, Visualisierung

Lennart Stein M.A. Architekt Planung, Ausschreibung, BIM, Visualisierung







### Leistungsspektrum

#### Architektur

Wir erbringen alle Leistungsphasen der HOAI. Unsere Auftraggeber sind überwiegend Kommunen, Wohnungsbaugesellschaften sowie private Auftraggeber.

- Sanierung und Erweiterung von Bestandsgebäuden
- Neubau von Gebäuden, Anbauten
- Machbarkeitsstudien, Klärung der Genehmigungsfähigkeit
- Sanierungskonzepte

#### Stadtplanung und Stadtentwicklung

- Erstellung vorbereitender Untersuchungen zur Stadtsanierung
- Integrierte städtebauliche Entwicklungskonzepte (ISEK)
- Energetische Stadtsanierung, Quartierskonzepte

#### Energieausweise und Energiegutachten und -konzepte

- Energieausweise für Wohn- und Nichtwohngebäude
- Energieberatung für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie Baudenkmäler
- Energetische Baubegleitung
- Passivhausnachweise gemäß PHPP
- Wärmebrückenberechnungen
- Thermografie und Dichtigkeitsprüfungen
- Ökobilanzierung (QNB)

#### Brandschutz

- Brandschutznachweise für alle Gebäudeklassen und Sonderbauten
- Sanierungskonzepte zur brandschutztechnischen Ertüchtigung von Gebäuden



# Büroausstattung

Sowohl Hardware, als auch Software werden stets auf aktuellem Stand gehalten. Im Büro stehen 5 Arbeitsplätze und ein Besprechungsraum zur Verfügung. Alle Arbeitsplätze sind mit den gängigen MS-Office Programmen ausgestattet. Zur Projektbearbeitung und Abwicklung der Bauvorhaben steht ein Projektraum mit Serverstandort in Deutschland zur Verfügung.

CAD	Vektorworks, Version 2025	3 Arbeitsplätze
AVA	Orca, Professional Version 25 Standardleistungsbuch 2025	3 Arbeitsplätze 3 Arbeitsplätze
Bauphysik	Hottgenroth Energieberater Hottgenroth psi-therm Hottgenroth Gebäudesimulation Hottgenroth Hott-Therm Hottgenroth Eco-CAD Lüftungskonzept nach DIN 1946	2 Arbeitsplätze 1 Arbeitsplatz 1 Arbeitsplatz 1 Arbeitsplatz 1 Arbeitsplatz 1 Arbeitsplatz
Sonstiges	dialux Lichtplanung Thermografie-Kamera	
Netzwerk	Server 2022 Projektcloud mit Serverstandort i zum Datenaustausch bei Planung von Bauvorhaben	



#### Architektur

(Detailinfos zu den aufgeführten Projekten siehe www.m2-plan.de)







2025	privat / WEG	Sanierung für einen Wohnblock mit 30WE
		<i>3</i>

in München-Schwabing

Leistungsphasen 1-2 (Phase 1)

Gesamtkosten: o.A.

2025 privat Neubau zweier Doppelhäuser

> in München-Waldperlach Leistungsphasen 1-4 Gesamtkosten: o.A.

2025 privat Sanierung, Erweiterung und DG-Ausbau eines

Zweifamilienhauses in München-Ramersdorf

Leistungsphasen 1-8 Gesamtkosten: o.A.

2024-25 LH München

Schule Heinrich-Braun-Weg 11 München Baureferat Brandschutzmaßnahmen, Maßnahmen zur

Verbesserung der Barrierefreiheit

Leistungsphasen 2-8

Gesamtkosten: 320.000,- €

2025 LH München Schule Gotzinger Platz München

> Baureferat Fassadensanierung 2. BA (Baudenkmal)

> > Leistungsphasen 2-8 Gesamtkosten: 380.000,- €

2024-25 privat Neubau eines Einfamilienhauses in Raubling

> Leistungsphasen 1-4 Gesamtkosten: o.A.



2023-24	privat	Neubau eines Mehrfamilienhauses in München-Sendling Neubau mit 6 WE Leistungsphasen 1-8 (1-4 abgeschlossen) Gesamtkosten: o.A.
2024	RP Grundbesitz	Petzoldhaus Sonnenstraße 4 München Praxisumbau 6.OG Leistungsphasen 2-8 Gesamtkosten: 330.000,- €
2024	WSB Bayern	Energetische Sanierung einer Wohnanlage mit 104WE in München Neuperlach Leistungsphasen 5-6, Energiekonzept Gesamtkosten: o.A.
2023-24	LH München Baureferat	Kindergarten Heinrich-Braun-Weg 5 München Akustik- und Brandschutzmaßnahmen Leistungsphasen 2-8 Gesamtkosten: 200.000,- €
2023-24	LH München Baureferat	Schule Gotzinger Platz München Fassadensanierung 1.BA (Baudenkmal) Leistungsphasen 2-8 Gesamtkosten: 420.000,- €
2023-24	Stadt Garching	Umbau des VHS Gebäudes in einen Kindergarten Leistungsphasen 1-8 Gesamtkosten: 380.000,- €
2022-23	Kath. Kirchen- stiftung Aschau	Sanierung des Pfarrheims Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 1,1Mio. €
2022-24	privat	Sanierung eines Reihenhauses in München Neuperlach Leistungsphasen 1-8 Gesamtkosten: 260.000,- €



2020-23 Stadt Neubau Feuerwache II mit 8 Wohnungen Fürstenfeldbruck in Fürstenfeldbruck Leistungsphasen 5-9 Gesamtkosten: 7,6 Mio € 2020-22 KMW Dachgeschossaufstockung mit 5 WE und Haar Sanierung Bestandsgebäude Vockestraße, Haar Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 2,2 Mio € 2021 LH München Sanierungskonzept Schule Baureferat Heinrich-Braun-Weg 11 Leistungsphasen: Konzept Gesamtkosten: -----2020-21 privat Neubau eines Einfamilienhauses Rosenheim-Aising Leistungsphasen: 1-4 Gesamtkosten: 490.000,-€ 2021 Neubau eines Mehrfamilienhauses privat Raubling Leistungsphasen: 1-4 Gesamtkosten: 950.000,-€ 2019-21 Erzdiözese Konzepterstellung für Kindergarten München-Freising als Modulsystem in Holzbauweise Modellvorhaben Chieming Leistungsphasen: Konzept Gesamtkosten: -----2019 Gemeinde Konzept für Neubau eines Feuerwehrhauses Raubling Raubling - Ortsteil Großholzhausen Leistungsphasen: Konzept Gesamtkosten: -----2018-20 Gemeinde Erweiterung Kindergarten St.-Georg Raubling - Ortsteil Großholzhausen Raubling Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 780.000,-€



2018-20	Gemeinde Raubling	Neubau Feuerwehrhaus Nicklheim Raubling – Ortsteil Nicklheim Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 1,6 Mio. €
2018-19	Stadt Garching	Sanierung Kindergarten "Nachbarskinder" in Garching b. München Leistungsphasen 5-9 Gesamtkosten: 650.000,-€
2018-19	Stadt Garching	Sanierung Clubhaus Seniorenzentrum Mühlfeldgasse Garching Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 460.000,-€
2017-18	privat	Neubau Doppelhaus B in Raubling Leistungsphasen 1-8 Gesamtkosten: 660.000,-€
2017-19	LH-Stadt München	Sanierung Freianlagen Kindergarten Nadistraße Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 240.000,-€
2017-19	privat	Fassadensanierung Ärzte- und Geschäftshaus mit Restaurant und Laden Sonnenstraße 4 München Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 1,5 Mio €
2016-17	LH-Stadt München	Sanierung Mittelschule an der Situlistraße (Bauabschnitt Altbau) - Baudenkmal Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: Brandschutznachweis Gesamtkosten: 350.000,-€
2016	Pfarrei Raubling	Sanierungskonzept Pfarrkirche HlKreuz Kirchplatz Raubling Leistungsphase 1-2 Gesamtkosten: 540.000,-€
2016	Pfarrei Bad Endorf	Sanierungskonzept Pfarrkirche St. Jakobus d.Ä. Bad Endorf Konzepterstellung – teilweise realisiert



2015-17	Gem. Raubling	Kindergarten Pusteblume Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: EnEV-/ Brandschutznachweis Gesamtkosten: 870.000,- €
2016	LH-Stadt München	Umbau der Mittagsbetreuung Grundschule an der Nadistraße Leistungsphase 5-8 Gesamtkosten: 120.000,-€
2016	LH-Stadt München	Sanierungskonzept Grundschule und Kita Grundschule an der Nadistraße Sonderleistung: EnEV-Berechnung
2016	privat	Neubau eines Einfamilienhauses in Pullach Leistungsphase 1-7 inkl. EnEV-Berechnung Gesamtkosten: 680.000,- €
2015-16	privat	Umbau eines EFH und Neubau einer Einliegerwohnung Grünwald Leistungsphase 1-4 Gesamtkosten: 820.000,- €
2015-16	Kath. Pfarrei Au (Bad Feilnb.)	Sanierung Pfarrsaal Au b. Bad Feilnbach Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 170.000,- €
2015-16	privat	Erweiterung eines EFH zum DH mit Aufstockung in Holzbauweise Raubling Leistungsphase 1-4 Gesamtkosten: 700.000,- €
2015	LH-München Baureferat	Sanierungskonzept Mittelschule an der Situlistraße München Sonderleistung: EnEV-Berechnung Brandschutzkonzept



2013-15 Stadt Puchheim Umbau des Postgebäudes in ein Jugendzentrum Adenauerstraße Puchheim Leistungsphase 1-8 inkl. EnEV-Nachweis/ Brandschutznachweis Gesamtkosten: 2,7 Mio € 2015 Kirchenstiftung Sanierung Pfarrsaal Kirchdorf St.-Ursula **Enzianweg Kirchdorf** Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 300.000,- € 2014-15 Heilsarmee Anbau Mehrzwecksaal an Wohnheim München Steinerstraße München Leistungsphase 1-4 Sonderleistung: EnEV-/ Brandschutznachweis Gesamtkosten: 380.000,- € (nicht realisiert) 2014-15 Gem. Raubling Brandschutzsanierung Grundschule Raubling OT Nicklheim Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: Brandschutzkonzept Gesamtkosten: 220.000,- € 2014-15 Gem. Raubling Sanierung Wohnanlage mit 28 WE Finkenweg Raubling Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: EnEV-Nachweise Gesamtkosten: 626.000,- € 2014 Gem. Raubling Sanierung MFH mit 16 WE zum Energieeffizienzhaus 100 Fährweg 3+5, Raubling Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: EnEV-Nachweise/ Kfw Gesamtkosten: 650.000,- € Neubau eines Einfamilienhauses 2014-15 privat Beilngries Altmühltal Leistungsphase 1-4 Sonderleistung: EnEV-/ Kfw-Nachweise Gesamtkosten: 360.000,- €



2013	Gem. Raubling	Erweiterung Kindertagesstätte im alten Pfarrhof Großholzhausen Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: Brandschutz Gesamtkosten: 220.000,- €
2013	Kath. Pfarrei Raubling	Sanierung Pfarrhaus Raubling Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 200.000,- €
2012-13	privat	Sanierung eines Wohngebäudes mit Anbau mit energetischer Sanierung (dena-Modellvorhaben) München-Sendling Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 1,4 Mio €
2013	privat	Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in Holzbauweise in Oberhaching Leistungsphase 1-4 Gesamtkosten: 490.000,- €
2012	privat	Nutzungsänderung eines Gewerbegebäudes zu einem Wohnheim für Asylbewerber in Au/ Hallertau Leistungsphase 1-4 (nicht realisiert) Gesamtkosten: 850.000,-€
2012	privat	Neubau eines Wohnhauses mit Büros und Schwimmbad in Gräfelfing Leistungsphase 1-4 (nicht realisiert) Gesamtkosten: 1,2 Mio €
2010-11	MEAG	Brandschutztechnische Sanierung eines Hochhauses mit Tiefgarage (1.BA) Bahnhofsplatz Nürnberg Leistungsphase 1-8 Sonderleistung: Brandschutznachweis Gesamtkosten: 2,2 Mio € (1.BA)



2011	Hofbräu München	Sanierungskonzept für das Verwaltungsgebäude des Staatlichen Hofbräuhauses München Leistungsphase: Studie Gesamtkosten: 1,5 Mio €
2011	Gem. Raubling	Erweiterung Kindertagesstätte "StMichael" Raubling Leistungsphase 1-8 Sonderleistung: Brandschutz Gesamtkosten: 180.000,-€
2010	privat	Sanierung eines Baudenkmals Ludwigstraße Garmisch-Partenkirchens Leistungsphase 1-6 Gesamtkosten: 420.000,-€
2010	BG Krumbach	Umnutzung eines denkmalgeschützten Gebäudes in ein Zentrum für Betreutes Wohnen Krumbach in Schwaben Leistungsphase 5-7 Gesamtkosten: 750.000,-€
2010-11	privat	Sanierung und DG-Ausbau eines Wohnhauses Kunigundenstraße München Leistungsphase 5-9 Gesamtkosten: 750.000,-€ Leistungsphase 1-4 von Schmidhuber+Partner, München
2009	Stadt Garching	Umbau Kindertagesstätte "Nachbarskinder" Mühlgasse Garching Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 300.000,-€
2007-08	BG Krumbach	Sanierung Mehrfamilienhaus mit DG-Aufstockung Pappelweg Krumbach i. Schwaben Leistungsphase 1-7 Gesamtkosten: 900.000,-€



2007-08	Stadt Garching	Energetische Sanierung Jugendzentrum mit Neugestaltung Außenanlagen Bürgermeister-Amon-Straße Garching Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 450.000,-€
2006	Deutsche Bank Real-Estate	Nutzungsänderung mit Brandschutzkonzept für Bürogebäude "Angerblock" Sendlinger Straße München Leistungsphase: 1-4
2006	Deutsche Bank Real-Estate	Nutzungsänderung Bürogebäude Hansastraße und Umbau in ein Hotel Leistungsphase: Machbarkeitsstudie mit Antrag auf Nutzungsänderung
2006	Stadt Garching	Fassadensanierung des historischen Wasserturms (Baudenkmal) Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 120.000,- €
2006	Stadt Garching	Instandhaltungsarbeiten Seniorenwohnanlage Mühlgasse Garching Leistungsphase 6-8 Gesamtkosten: 220.000,-€
2005	Stadt Garching	Sanierungsmaßnahmen Hauptschule StSeverin-Straße Garching Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 350.000,- €
2005	BG Krumbach	Neubau Garagenanlage -Quartiersgarage Am Johannisbrunnen Krumbach i. Schwaben Leistungsphase 1-7 Gesamtkosten: 380.000,-€
2004	BG Krumbach	Sanierung Doppelhaus und Mehrfamilienhaus Lexenrieder Weg Krumbach i. Schwaben Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 350.000,- €



2003-04 Stadt Garching Konzept zur Umnutzung der ehemaligen

Schwimmhalle in eine Turnhalle St.-Severin-Straße Garching

Leistungsphase 1-2 (nicht realisiert)

Gesamtkosten: 1,8 Mio. €

1999-02 Stadt Mindelheim Neubau Stadthalle und Sanierung

Stadttheater "Forum Mindelheim"

Leistungsphasen 1-7 (Büro Adler+Mica GbR)

Gesamtkosten: 8,0 Mio. DM

1999 Gründung Büro Adler+Mica GbR2001 Gründung Büro m2 architekten



## Stadtplanung + Stadtentwicklung

(Detailinfos zu den aufgeführten Projekten siehe www.m2-plan.de)



2010 Gem. Raubling Ortsentwicklungskonzept Gemeinde Raubling

Kooperation mit umwelt+planung, Rosenheim

2008-09 Stadt Wertingen Vorbereitende Untersuchung

zur Erweiterung des Sanierungsgebietes

"Altstadt"

Kooperation mit Städtebau GmbH

2008 Stadt Dillingen Vorbereitende Untersuchung

Sanierungsgebiet "Bärensiedlung"

2006 privat Energiekonzept für ein Neubaugebiet

München - Nord

Energetische Optimierung einzelner

Gebäudetypen (Kfw- 40-Energiesparhäuser)

2004-05 Stadt Donauwörth Vorbereitende Untersuchung

Stadtteil "Parkstadt" zur Aufwertung eines Stadtteils mit insgesamt 3.800 Einwohnern Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt" Kooperation mit Städtebau GmbH Sozialräumliche Untersuchung empirica,

Berlin

2006 Stadt Donauwörth Ökologisches Gesamtkonzept Parkstadt

Maßnahmenkonzept für ökologischen Umbau eines

Stadtteils (CO2-Einsparung, alternative Energieversorgung, Grünordnung,

Radwegekonzept)



2003-04	Stadt Dillingen	Vorbereitende Untersuchung "Alte Fabrik Schretzheim" Umnutzung einer Industriebrache in ein Wohngebiet Bund-Länder-Programm "Stadtumbau West"
2004	Stadt Dillingen	Bebauungskonzept Schwenkareal als Vorschlag zur Aufstellung des Bebauungsplanes durch Stadt
2002-04	Stadt Krumbach	Vorbereitende Untersuchung der Sanierungsgebiete "Lexenrieder Weg" und "Brühlstraße" Kooperation mit Städtebau GmbH, Krumbach
2002-04	Stadt Augsburg	Vorbereitende Untersuchung Sanierungsgebiet "Frauenvorstadt" in der zentralen Altstadt Kooperation mit Meier+Meyr Architekten, Augsburg
2002-03	Stadt Dillingen	Neugestaltung der Altstadtstraßen "Konviktstraße-Bayerischer Hofplatz" Leistungsphasen: 1-8 Gesamtkosten: ca. 210.000,-€ Planung Tiefbau durch Dippold+Gerold
2002	Gemeinde Berg	Wohngebiet "Biberkorstraße" inkl. Planung der öffentlichen Freiflächen Leistungsphasen: 1-8 Gesamtkosten: ca. 185.000,-€ ARGE mit Stadtwerke München
2002	Stadt Mindelheim	Neugestaltung "Theaterplatz" Leistungsphasen: 1-5 Gesamtkosten: ca. 600.000,-€



2000-02 Stadt Krumbach Vorbereitende Untersuchung

"Östlich der Markgrafenstraße",

Stadtteils mit ca. 700 Einwohnern mit

Migrationshintergrund

Bund-Länder-Programm "Soziale Stadt" Kooperation mit Städtebau GmbH,

Krumbach,

Landschaftsarchitekten W. Weinzierl,

Ingolstadt,

Soziolog. Untersuchung Kiss-Suranyi,

München

2001-02 Stadt Donauwörth Vorbereitende Untersuchung

Sanierungsgebiet "Bahnhofsviertel"

Kooperation mit Städtebau GmbH, Krumbach

1999-01 Stadt Lauingen Bebauungsplan "Gewerbegebiet nördlich der

B16"

Planung Adler+Mica GbR



## **Energieausweise + Energieoptimierung**

Vom Inkrafttreten der ersten Energieeinsparverordnung 2002 bis heute haben wir bereits mehrere hundert Energieausweise für Wohngebäude und Nichtwohngebäude erstellt, Fördermittel organisiert und die Umsetzung der energetischen Maßnahmen überwacht.

Zu unseren Kunden zählen Wohnungsunternehmen und Bauträger wie

- Kommunalreferat der Landeshauptstadt München
- Baureferat der Landeshauptstadt München
- Münchner Wohnen GmbH München
- Münchner Gesellschaft für Sanierung MGS
- und viele andere mehr.

#### Energieberatungen, Energiekonzepte

Vor der Sanierung von Altbauten raten wir dringend dazu, eine Energieberatung bzw. einen "individuellen Sanierungsfahrplan" (iSFP) durchführen zu lassen. Abgeleitet vom "Ist-Zustand werden dabei verschiedene Varianten zur energetischen Sanierung hinsichtlich Energieeinsparung, Wirtschaftlichkeit und dem Einsatz von Fördermitteln untersucht. Für unsere Kunden konnten wir so schon optimale Fördermittelpakete zusammenstellen und staatliche Zuschüsse und besonders zinsgünstige Darlehen akquirieren.

Energieberatungen werden vom Bundesamt für Wirtschaft- und Ausfuhrkontrolle (BAFA) gefördert. Wir sind als zertifizierte Energieberater zur Antragsstellung berechtigt und in die Energieeffizienzberater-Liste der Kfw eingetragen.

Zur Bewertung und energetischen Optimierung von hochinstallierten Gebäuden arbeiten wir seit einigen Jahren mit Spezialisten der technischen Gebäudeausrüstung zusammen.



# Brandschutznachweise

Brandschutznachweise und –konzepte wurden für verschiedene Wohn- und Verwaltungsgebäude sowie für Sonderbauten erstellt (Auswahl):

2020-22	KMW Wohnbau: Dachgeschossaufstockung mit 5 WE Brandschutznachweis
2018-20	Eight Dornach - Bürokomplex in Dornach Brandschutznachweise für Nutzungsänderungen Gesamtkonzept Brandschutz
2018-19	Erweiterung Kindergarten Großholzhausen Gemeinde Raubling
2018-19	Wohnanlage mit Tiefgarage "Mondseestraße" Büro BJKS Architekten + Ingenieure München Trudering
2017	Tierklinik des Tierheims München Tierschutzverein München München Riem
2016-17	Grundschule mit Kita an der Nadistraße Landeshauptstadt München - Baureferat Nadistraße München
2015-16	Gebäudekomplex Tassiloplatz mit Büros, Wohnungen und Tiefgarage Rohde & Schwarz Immobilen GmbH Tassiloplatz München
2016	Mittelschule an der Situlistraße Brandschutzkonzept für gesamten Schulkomplex Landeshauptstadt München - Baureferat Situlistraße München
2016	Nutzungsänderung Bürogebäude in Wohnheime Büro Medven-Dilling München Am Loferfeld 50, 50a, 54 München



2011-12 Umnutzung NEXT Büro- und Konferenzzentrum Dornach

investa GmbH mit Property First GmbH Brandschutzkonzept für 38.000m<sup>2</sup> Büro- und

Konferenzflächen

2011 Wohnanlagen Neuhausen Süd und Apostelblöcke

**GEWOFAG München** 

Brandschutzkonzept für Wohnblöcke mit ca. 250 WE

Neuhausen München

2010 (+2017) Sanierung Hochhaus mit Tiefgarage in Nürnberg

MEAG Property Management München Brandschutzkonzept für Sanierung und

Modernisierungsmaßnahmen

ca. 6.000m² Bürofläche Bahnhofsplatz Nürnberg

2010 Sanierung Tiefgaragenanlage mit ca. 3.200m<sup>2</sup>

LV 1871 a.G. München

Sandrartstraße München – Laim

2009+2011 Büro- und Geschäftsgebäude

LV 1871 a.G. München

Brandschutzkonzept für Aufstockung und Umbau eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage

ca. 4.500m<sup>2</sup>

Ottostraße 9 München

2006 Büro- und Geschäftshaus "Angerblock"

Deutsche Bank Real-Estate

Brandschutznachweis mit Dokumentation der Mieterumbauten, 1.500m² Ladenflächen, 4.900m²

Büroflächen

Sendlinger Straße und Oberanger, München

Aus Kapazitätsgründen werden derzeit Brandschutznachweise nur noch für eigene Projekte erstellt.