



## Feuerwache II Fürstenfeldbruck

Neubau

### PROJEKTDATEN

#### STANDORT:

Flurstraße 49  
82256 Fürstenfeldbruck

#### BAUZEIT:

03/2020 – 12/2022

#### BAUHERR:

Große Kreisstadt  
Fürstenfeldbruck  
Hauptstraße 31  
82256 Fürstenfeldbruck

#### PLANUNG:

Statik: IB KB-KE Kempten  
Elektro: Tft München  
HLS: IB Kinast München  
Schallschutz: IB Becker  
München

#### BAUWERKSKOSTEN:

4,30 Mio €

#### GESAMTKOSTEN:

7,60 Mio €

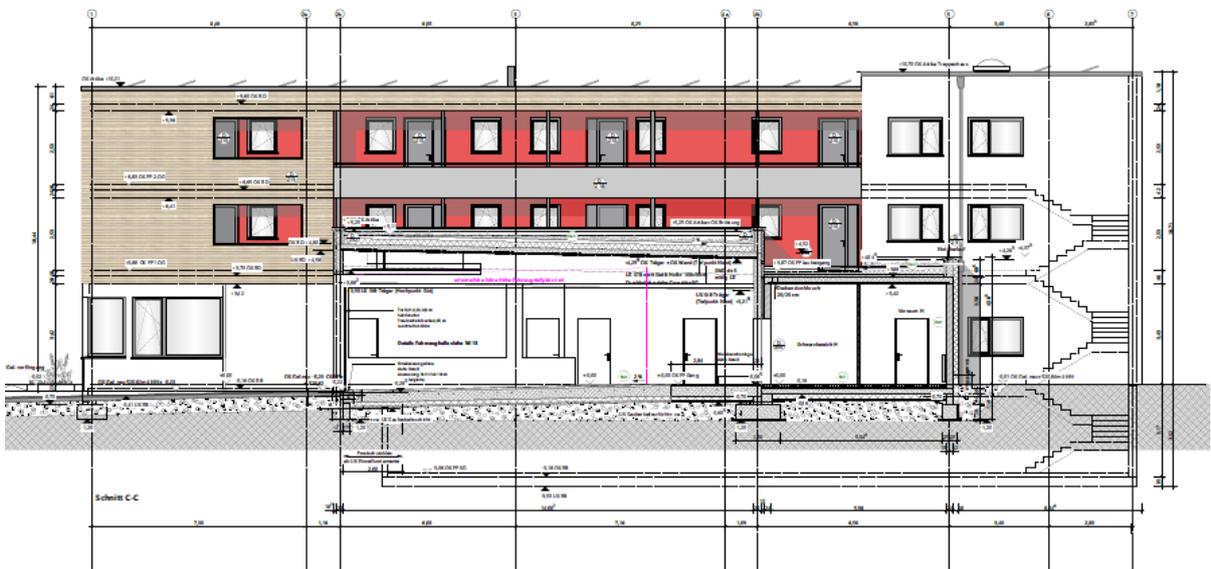
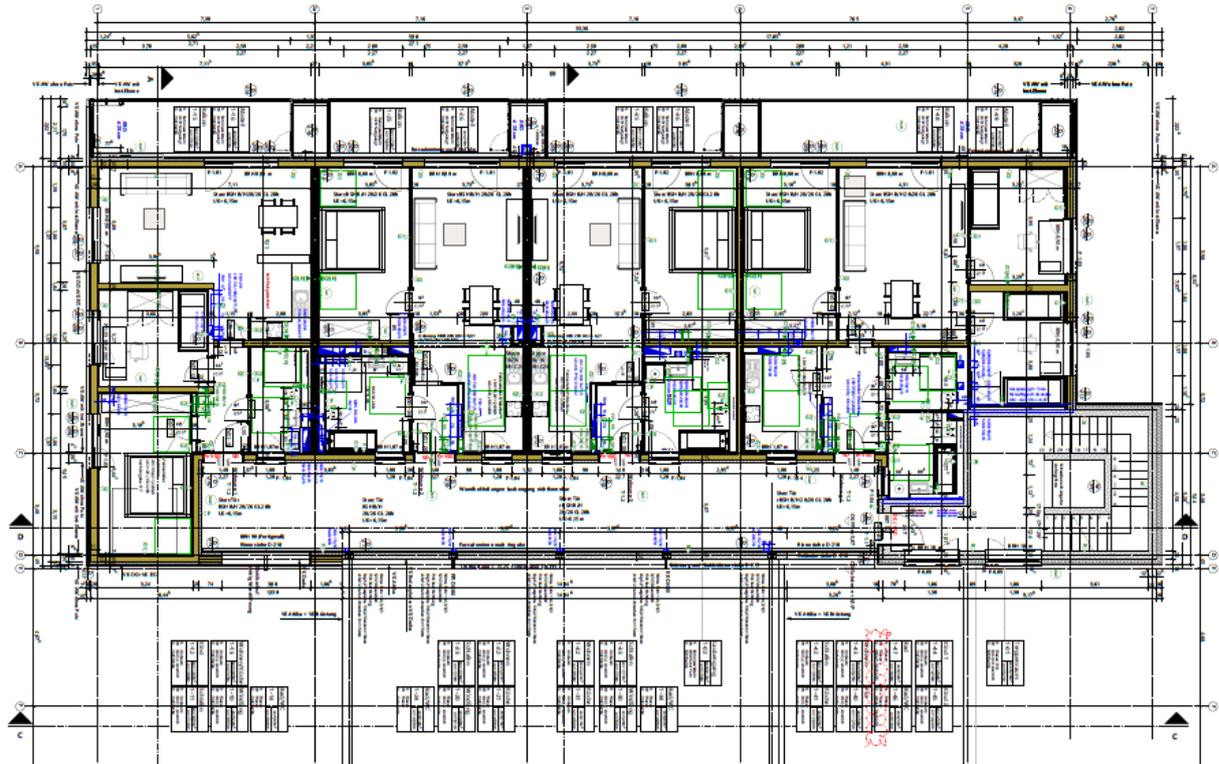
#### LEISTUNGSPHASEN:

Objektplanung 5-9  
Energiekonzept



Bei der Konzeption der Feuerwache II am östlichen Stadtrand wurde bewusst eine Mischnutzung aus Feuerwache und 8 Wohneinheiten gewählt, um dem Nachwuchs der Freiwilligen Feuerwehr günstigen Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Während der Keller und das Erdgeschoss als konventioneller Stahlbeton- und Mauerwerksbau errichtet wurde, wurden die Wohnungen im 1. + 2. Obergeschoss als vorgefertigter, ökologischer Holzbau hergestellt. Ein Übungsturm ergänzt das Ensemble.

Trotz extrem kurzer Planungs- und Bauzeit, der Corona-Pandemie und kurzzeitiger Materialengpässen, konnten die Wohnungen im Oktober 2022 bezogen werden. Die Feuerwache wurde im Dezember 2022 übergeben und ging im März 2023 in Betrieb.



Werkplanung – 1. Obergeschoss und Schnitt durch Fahrzeughalle