

Dipl.-Ing. Architekt  
Gerhard Mica

Orleansstraße 21  
81667 München  
T 089-74790900  
F 089- 74790901

Schwarzenbergstr 3  
83064 Raubling  
08035- 966533  
F 08035 - 966563

buero@m2-plan  
www.m2-plan.de

## REFERENZLISTE | JANUAR 2023

Architektur  
Stadtplanung  
Energieberatung  
Brandschutz

Im immer komplexer werdenden Planungsprozess sehen wir uns als Ihr Partner für alle Belange des Planens und Bauens. Dabei versuchen wir aus den teils divergierenden Vorgaben aus Ort, Funktion, Ökonomie und Ökologie ein architektonisch bzw. städtebaulich optimiertes Gesamtkonzept zu entwickeln.

Auch die Architektur steht vor großen Veränderungen. Wir setzen uns für den sparsamen Einsatz von Ressourcen und Energie im Gebäudebereich ein. Ein ganzheitlicher Planungsansatz ist uns dabei wichtig. In enger Zusammenarbeit mit unseren langjährigen Projektpartnern bündeln wir Fachkompetenzen und stellen so einen hohen Qualitätsstandard in der Planung und Umsetzung sicher. Eine durchgängige Kosten- und Terminkontrolle sind selbstverständlich.

Seit über 20 Jahren sind wir nun erfolgreich für unsere Bauherren tätig. Die Referenzliste gibt Ihnen einen Überblick über die unterschiedlichsten Vorhaben der letzten Jahre in chronologischer Reihenfolge.

Detaillierte Informationen zu den aufgeführten Objekten finden Sie auf unserer Homepage unter [www.m2-plan.de](http://www.m2-plan.de).

Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne umfassend in allen Fragen rund um Architektur, Städtebau und Energieplanung.

## Das Team

### Geschäftsleitung:

Gerhard Mica  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt, Stadtplaner  
Geschäftsleitung  
Planung, Ausschreibung, Bauleitung, Stadtplanung,  
Energieeffizienzberater (Kfw)  
Sachverständiger nach § 3 AVEn



### Angestellte Mitarbeiter:

Anita Mudrack  
Dipl.-Ing. (FH) Architektin  
Planung, Ausschreibung, Bauleitung  
Energieeffizienzberaterin (Kfw)

Thomas Bruner  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
Planung, Ausschreibung

Stephanie Streifinger  
Dipl.-Ing. (TU) Architektin  
Planung, Ausschreibung, Bauleitung  
(in Mutterschutz bis Ende 2023)

Lennart Stein  
Architekturstudent Hochschule München

## Leistungsspektrum

### Architektur

Wir erbringen alle Leistungsphasen der HOAI. Unsere Auftraggeber sind überwiegend Kommunen, Wohnungsbaugesellschaften sowie private Auftraggeber.

- Sanierung und Erweiterung von Bestandsgebäuden
- Neubau von Gebäuden, Anbauten
- Machbarkeitsstudien, Klärung der Genehmigungsfähigkeit
- Sanierungskonzepte

### Stadtplanung und Stadtentwicklung

- Erstellung vorbereitender Untersuchungen zur Stadtsanierung
- Integrierte städtebauliche Entwicklungskonzepte (ISEK)
- Energetische Stadtsanierung (Kfw)

### Energieausweise und Energiegutachten und -konzepte

- Energieausweise nach GEG für Neubau und Bestand
- Energetische Optimierung von Bestandsgebäuden
- Passivhausnachweise gemäß PHPP
- Wärmebrückenberechnungen
- Fördermittelberatung
- Thermografie und Dichtigkeitsprüfungen

### Brandschutz

- Brandschutznachweise für alle Gebäudeklassen und Sonderbauten
- Sanierungskonzepte zur brandschutztechnischen Ertüchtigung von Gebäuden

## Büroausstattung

Sowohl Hardware, als auch Software werden stets auf aktuellem Stand gehalten. Im Büro stehen 5 Arbeitsplätze und ein Besprechungsraum zur Verfügung. Alle Arbeitsplätze sind mit den gängigen MS-Office Programmen ausgestattet. Zur Projektbearbeitung und Abwicklung der Bauvorhaben steht ein Projektraum mit Serverstandort in Deutschland zur Verfügung.

CAD	Vektorworks, Version 2023	3 Arbeitsplätze
AVA	Orca, Professional Version 25	3 Arbeitsplätze
	Standardleistungsbuch 2023	3 Arbeitsplätze
Bauphysik	Hottgenroth Energieberater 3D	2 Arbeitsplätze
	Hottgenroth psi-therm	1 Arbeitsplatz
	Hottgenroth Gebäudesimulation	1 Arbeitsplatz
	Hottgenroth Hott-Therm	1 Arbeitsplatz
	Hottgenroth Eco-CAD	1 Arbeitsplatz
	Lüftungskonzept nach DIN 1946	1 Arbeitsplatz
Sonstiges	dialux Lichtplanung Thermografie-Kamera	
Netzwerk	Server 2012 R2 Projektcloud mit Serverstandort in Deutschland zum Datenaustausch bei Planung und Abwicklung von Bauvorhaben	

## Architektur

(Detailinfos zu den aufgeführten Projekten siehe [www.m2-plan.de](http://www.m2-plan.de))



2023-24	LH München Baureferat	Fassadensanierung Schule Gotzinger Platz in 2 Bauabschnitten Leistungsphasen 2-8 Gesamtkosten: 420.000,- €
2023	Stadt Garching	Umbau des VHS Gebäudes in einen Kindergarten Leistungsphasen 5-8 Gesamtkosten: 200.000,- €
2022-23	Kath. Kirchen- stiftung Aschau	Sanierung des Pfarrheims Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 1,1Mio. €
2022-23	privat	Sanierung eines Reihenhauses in der Holzwiesenstraße München Leistungsphasen 1-8 Gesamtkosten: 260.000,- €
2020-23	Stadt Fürstenfeldbruck	Neubau Feuerwache II mit 8 Wohnungen in Holzbauweise, Flurstraße FFB Leistungsphasen 5-9 Gesamtkosten: 7,4 Mio €
2020-22	KMW Haar	Dachgeschossaufstockung mit 5 WE und Sanierung Bestandsgebäude Vockestraße, Haar Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 2,2 Mio €

2021	LH München Baureferat	Sanierungskonzept Schule Heinrich-Braun-Weg 11 Leistungsphasen: Konzept Gesamtkosten: -----
2020-21	privat	Neubau eines Einfamilienhauses Rosenheim-Aising Leistungsphasen: 1-4 Gesamtkosten: 490.000,-€
2021	privat	Neubau eines Mehrfamilienhauses Raubling Leistungsphasen: 1-4 Gesamtkosten: 950.000,-€
2019-21	Erzdiözese München-Freising	Konzepterstellung für Kindergarten als Modulsystem in Holzbauweise Modellvorhaben Chieming Leistungsphasen: Konzept Gesamtkosten: -----
2019	Gemeinde Raubling	Konzept für Neubau eines Feuerwehrhauses Raubling - Ortsteil Großholzhausen Leistungsphasen: Konzept Gesamtkosten: -----
2018-20	Gemeinde Raubling	Erweiterung Kindergarten St.-Georg Raubling - Ortsteil Großholzhausen Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 780.000,-€
2018-20	Gemeinde Raubling	Neubau Feuerwehrhaus Nicklheim Raubling – Ortsteil Nicklheim Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 1,6 Mio. €
2018-19	Stadt Garching	Sanierung Kindergarten „Nachbarskinder“ Garching b. München Leistungsphasen 5-9 Gesamtkosten: 650.000,-€

2018-19	Stadt Garching	Sanierung Clubhaus Seniorenzentrum Mühlfeldgasse Garching Leistungsphasen 1-9 Gesamtkosten: 460.000,-€
2017-18	privat	Neubau Doppelhaus B Raubling Leistungsphasen 1-8 Gesamtkosten: 660.000,-€
2017-19	LH-Stadt München	Sanierung Freianlagen Kindergarten Nadistraße Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 240.000,-€
2017-19	privat	Fassadensanierung Ärzte- und Geschäftshaus mit Restaurant und Laden Sonnenstraße 4 München Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 1,5 Mio €
2016-17	LH-Stadt München	Sanierung Mittelschule an der Situlistraße (Bauabschnitt Altbau) - Baudenkmal Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: Brandschutznachweis Gesamtkosten: 350.000,-€
2016	Pfarrei Raubling	Sanierungskonzept Pfarrkirche Hl.-Kreuz Kirchplatz Raubling Leistungsphase 1-2 Gesamtkosten: 540.000,-€
2016	Pfarrei Bad Endorf	Sanierungskonzept Pfarrkirche St. Jakobus d.Ä. Bad Endorf Konzepterstellung – teilweise realisiert
2015-17	Gem. Raubling	Kindergarten Pustebblume Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: EnEV-/ Brandschutznachweis Gesamtkosten: 870.000,- €
2016	LH-Stadt München	Umbau der Mittagsbetreuung Grundschule an der Nadistraße Leistungsphase 5-8 Gesamtkosten: 120.000,-€

2016	LH-Stadt München	Sanierungskonzept Grundschule und Kita Grundschule an der Nadistraße Sonderleistung: EnEV-Berechnung
2016	privat	Neubau eines Einfamilienhauses in Pullach Leistungsphase 1-7 inkl. EnEV-Berechnung Gesamtkosten: 680.000,- €
2015-16	privat	Umbau eines EFH und Neubau einer Einliegerwohnung Grünwald Leistungsphase 1-4 Gesamtkosten: 820.000,- €
2015-16	Kath. Pfarrei Au (Bad Feilnb.)	Sanierung Pfarrsaal Au b. Bad Feilnbach Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 170.000,- €
2015-16	privat	Erweiterung eines EFH zum DH mit Aufstockung in Holzbauweise Raubling Leistungsphase 1-4 Gesamtkosten: 700.000,- €
2015	LH-München Baureferat	Sanierungskonzept Mittelschule an der Situlistraße München Sonderleistung: EnEV-Berechnung Brandschutzkonzept
2013-15	Stadt Puchheim	Umbau des Postgebäudes in ein Jugendzentrum Adenauerstraße Puchheim Leistungsphase 1-8 inkl. EnEV-Nachweis/ Brandschutznachweis Gesamtkosten: 2,7 Mio €
2015	Kirchenstiftung St.-Ursula	Sanierung Pfarrsaal Kirchdorf Enzianweg Kirchdorf Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 300.000,- €



2014-15	Heilsarmee München	Anbau Mehrzwecksaal an Wohnheim Steinerstraße München Leistungsphase 1-4 Sonderleistung: EnEV-/ Brandschutznachweis Gesamtkosten: 380.000,- € (nicht realisiert)
2014-15	Gem. Raubling	Brandschutzsanierung Grundschule Raubling OT Nicklheim Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: Brandschutzkonzept Gesamtkosten: 220.000,- €
2014-15	Gem. Raubling	Sanierung Wohnanlage mit 28 WE Finkenweg Raubling Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: EnEV-Nachweise Gesamtkosten: 626.000,- €
2014	Gem. Raubling	Sanierung MFH mit 16 WE zum Energieeffizienzhaus 100 Fährweg 3+5, Raubling Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: EnEV-Nachweise/ Kfw Gesamtkosten: 650.000,- €
2014-15	privat	Neubau eines Einfamilienhauses Beilngries Altmühltal Leistungsphase 1-4 Sonderleistung: EnEV-/ Kfw-Nachweise Gesamtkosten: 360.000,- €
2013	Gem. Raubling	Erweiterung Kindertagesstätte im alten Pfarrhof Großholzhausen Leistungsphase 1-9 Sonderleistung: Brandschutz Gesamtkosten: 220.000,- €
2013	Kath. Pfarrei Raubling	Sanierung Pfarrhaus Raubling Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 200.000,- €

2012-13	privat	Sanierung eines Wohngebäudes mit Anbau mit energetischer Sanierung (dena-Modellvorhaben) München-Sendling Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 1,4 Mio €
2013	privat	Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in Holzbauweise Oberhaching Leistungsphase 1-4 Gesamtkosten: 490.000,- €
2012	privat	Nutzungsänderung eines Gewerbegebäudes zu einem Wohnheim für Asylbewerber in Au/ Hallertau Leistungsphase 1-4 (nicht realisiert) Gesamtkosten: 850.000,-€
2012	privat	Neubau eines Wohnhauses mit Büros und Schwimmbad in Gräfelfing Leistungsphase 1-4 (nicht realisiert) Gesamtkosten: 1,2 Mio €
2010-11	MEAG	Brandschutztechnische Sanierung eines Hochhauses mit Tiefgarage (1.BA) Bahnhofplatz Nürnberg Leistungsphase 1-8 Sonderleistung: Brandschutznachweis Gesamtkosten: 2,2 Mio € (1.BA)
2011	Hofbräu München	Sanierungskonzept für das Verwaltungsgebäude des Staatlichen Hofbräuhauses München Leistungsphase: Studie Gesamtkosten: 1,5 Mio €
2011	Gem. Raubling	Erweiterung Kindertagesstätte „St.-Michael“ Raubling Leistungsphase 1-8 Sonderleistung: Brandschutz Gesamtkosten: 180.000,-€

2010	privat	Sanierung eines Baudenkmals Ludwigstraße Garmisch-Partenkirchens Leistungsphase 1-6 Gesamtkosten: 420.000,-€
2010	BG Krumbach	Umnutzung eines denkmalgeschützten Gebäudes in ein Zentrum für Betreutes Wohnen Krumbach in Schwaben Leistungsphase 5-7 Gesamtkosten: 750.000,-€
2010-11	privat	Sanierung und DG-Ausbau eines Wohnhauses Kunigundenstraße München Leistungsphase 5-9 Gesamtkosten: 750.000,-€ Leistungsphase 1-4 von Schmidhuber+Partner, München
2009	Stadt Garching	Umbau Kindertagesstätte „Nachbarskinder“ Mühlgasse Garching Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 300.000,-€
2007-08	BG Krumbach	Sanierung Mehrfamilienhaus mit DG-Aufstockung Pappelweg Krumbach i. Schwaben Leistungsphase 1-7 Gesamtkosten: 900.000,-€
2007-08	Stadt Garching	Energetische Sanierung Jugendzentrum mit Neugestaltung Außenanlagen Bürgermeister-Amon-Straße Garching Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 450.000,-€
2006	Deutsche Bank Real-Estate	Nutzungsänderung mit Brandschutzkonzept für Bürogebäude „Angerblock“ Sendlinger Straße München Leistungsphase: 1-4

2006	Deutsche Bank Real-Estate	Nutzungsänderung Bürogebäude HansasträÙe und Umbau in ein Hotel Leistungsphase: Machbarkeitsstudie mit Antrag auf Nutzungsänderung
2006	Stadt Garching	Fassadensanierung des historischen Wasserturms (Baudenkmal) Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 120.000,- €
2006	Stadt Garching	Instandhaltungsarbeiten Seniorenwohnanlage Mühlgasse Garching Leistungsphase 6-8 Gesamtkosten: 220.000,-€
2005	Stadt Garching	Sanierungsmaßnahmen Hauptschule St.-Severin-StraÙe Garching Leistungsphase 1-9 Gesamtkosten: 350.000,- €
2005	BG Krumbach	Neubau Garagenanlage -Quartiersgarage Am Johannisbrunnen Krumbach i. Schwaben Leistungsphase 1-7 Gesamtkosten: 380.000,-€
2004	BG Krumbach	Sanierung Doppelhaus und Mehrfamilienhaus Lexenrieder Weg Krumbach i. Schwaben Leistungsphase 1-8 Gesamtkosten: 350.000,- €
2003-04	Stadt Garching	Konzept zur Umnutzung der ehemaligen Schwimmhalle in eine Turnhalle St.-Severin-StraÙe Garching Leistungsphase 1-2 (nicht realisiert) Gesamtkosten: 1,8 Mio. €
1999-02	Stadt Mindelheim	Neubau Stadthalle und Sanierung Stadttheater „Forum Mindelheim“ Leistungsphasen 1-7 (Büro Adler+Mica GbR) Gesamtkosten: 8,0 Mio. DM
1999 2001		Gründung Büro Adler+Mica GbR Gründung Büro m2 architekten

## Stadtplanung + Stadtentwicklung

(Detailinfos zu den aufgeführten Projekten siehe [www.m2-plan.de](http://www.m2-plan.de))



- |         |                  |   |
|---------|------------------|---|
| 2010    | Gem. Raubling    | Ortsentwicklungskonzept Gemeinde Raubling<br>Kooperation mit umwelt+planung, Rosenheim  |
| 2008-09 | Stadt Wertingen  | Vorbereitende Untersuchung<br>zur Erweiterung des Sanierungsgebietes<br>„Altstadt“<br>Kooperation mit Städtebau GmbH  |
| 2008    | Stadt Dillingen  | Vorbereitende Untersuchung<br>Sanierungsgebiet „Bärensiedlung“  |
| 2006    | privat           | Energiekonzept für ein Neubaugebiet<br>München - Nord<br>Energetische Optimierung einzelner<br>Gebäudetypen (Kfw- 40-Energiesparhäuser)   |
| 2004-05 | Stadt Donauwörth | Vorbereitende Untersuchung<br>Stadtteil „Parkstadt“ zur Aufwertung eines<br>Stadtteils mit insgesamt 3.800 Einwohnern<br>Bund-Länder-Programm „Soziale Stadt“<br>Kooperation mit Städtebau GmbH<br>Sozialräumliche Untersuchung empirica,<br>Berlin |
| 2006    | Stadt Donauwörth | Ökologisches Gesamtkonzept Parkstadt<br>Maßnahmenkonzept für ökologischen Umbau eines<br>Stadtteils (CO <sub>2</sub> -Einsparung, alternative<br>Energieversorgung, Grünordnung,<br>Radwegkonzept)  |

2003-04	Stadt Dillingen	Vorbereitende Untersuchung „Alte Fabrik Schretzheim“ Umnutzung einer Industriebrache in ein Wohngebiet Bund-Länder-Programm „Stadtumbau West“
2004	Stadt Dillingen	Bebauungskonzept Schwenkareal als Vorschlag zur Aufstellung des Bebauungsplanes durch Stadt
2002-04	Stadt Krumbach	Vorbereitende Untersuchung der Sanierungsgebiete „Lexenrieder Weg“ und „Brühlstraße“ Kooperation mit Städtebau GmbH, Krumbach
2002-04	Stadt Augsburg	Vorbereitende Untersuchung Sanierungsgebiet „Frauenvorstadt“ in der zentralen Altstadt Kooperation mit Meier+Meyr Architekten, Augsburg
2002-03	Stadt Dillingen	Neugestaltung der Altstadtstraßen „Konviktstraße-Bayerischer Hofplatz“ Leistungsphasen: 1-8 Gesamtkosten: ca. 210.000,-€ Planung Tiefbau durch Dippold+Gerold
2002	Gemeinde Berg	Wohngebiet „Biberkorstraße“ inkl. Planung der öffentlichen Freiflächen Leistungsphasen: 1-8 Gesamtkosten: ca. 185.000,-€ ARGE mit Stadtwerke München
2002	Stadt Mindelheim	Neugestaltung „Theaterplatz“ Leistungsphasen: 1-5 Gesamtkosten: ca. 600.000,-€

- 2000-02 Stadt Krumbach Vorbereitende Untersuchung  
„Östlich der Markgrafenstraße“,  
Stadtteils mit ca. 700 Einwohnern mit  
Migrationshintergrund  
Bund-Länder-Programm „Soziale Stadt“  
Kooperation mit Städtebau GmbH,  
Krumbach,  
Landschaftsarchitekten W. Weinzierl,  
Ingolstadt,  
Soziolog. Untersuchung Kiss-Suranyi,  
München
- 2001-02 Stadt Donauwörth Vorbereitende Untersuchung  
Sanierungsgebiet „Bahnhofsviertel“  
Kooperation mit Städtebau GmbH, Krumbach
- 1999-01 Stadt Lauingen Bebauungsplan „Gewerbegebiet nördlich der  
B16“  
Planung Adler+Mica GbR

## Energieausweise + Energieoptimierung

Vom Inkrafttreten der ersten Energieeinsparverordnung 2002 bis heute haben wir bereits mehrere hundert Energieausweise für Wohngebäude und Nichtwohngebäude erstellt, Fördermittel organisiert und die Umsetzung der energetischen Maßnahmen überwacht.

Zu unseren Kunden zählen Wohnungsunternehmen und Bauträger wie

- Kommunalreferat der Landeshauptstadt München
- Baureferat der Landeshauptstadt München
- GEWOFAG Wohnen GmbH München
- Münchner Gesellschaft für Sanierung MGS
- NaBau Regensburg
- MHM Massivbau München
- und viele andere mehr.

Energieberatungen, Energiekonzepte

Vor der Sanierung von Altbauten raten wir dringend dazu, eine Energieberatung durchführen zu lassen. Abgeleitet vom „Ist-Zustand werden dabei verschiedene Varianten zur energetischen Sanierung hinsichtlich Energieeinsparung, Wirtschaftlichkeit und dem Einsatz von Fördermitteln untersucht. Für unsere Kunden konnten wir so schon optimale Fördermittelpakete zusammenstellen und staatliche Zuschüsse und besonders zinsgünstige Darlehen akquirieren. Energieberatungen für Wohngebäude werden vom Bundesamt für Wirtschaft- und Ausfuhrkontrolle (BAFA) gefördert. Wir sind als zertifizierte Energieberater zur Antragsstellung berechtigt und in die Energieeffizienzberater-Liste der Kfz eingetragen.

Zur Bewertung und energetischen Optimierung von hochinstallierten Gebäuden arbeiten wir seit einigen Jahren mit Spezialisten der technischen Gebäudeausrüstung zusammen.



## Brandschutznachweise

Brandschutznachweise und –konzepte wurden für verschiedene Wohn- und Verwaltungsgebäude sowie für Sonderbauten erstellt (Auswahl):

2020-22	KMW Wohnbau: Dachgeschossaufstockung mit 5 WE Brandschutznachweis
2018-20	Eight Dornach - Bürokomplex in Dornach Brandschutznachweise für Nutzungsänderungen Gesamtkonzept Brandschutz
2018-19	Erweiterung Kindergarten Großholzhausen Gemeinde Raubling
2018-19	Wohnanlage mit Tiefgarage „Mondseestraße“ Büro BJKS Architekten + Ingenieure München Trudering
2017	Tierklinik des Tierheims München Tierschutzverein München München Riem
2016-17	Grundschule mit Kita an der Nadistraße Landeshauptstadt München - Baureferat Nadistraße München
2015-16	Gebäudekomplex Tassiloplatz mit Büros, Wohnungen und Tiefgarage Rohde & Schwarz Immobilien GmbH Tassiloplatz München
2016	Mittelschule an der Situlistraße Brandschutzkonzept für gesamten Schulkomplex Landeshauptstadt München - Baureferat Situlistraße München
2016	Nutzungsänderung Bürogebäude in Wohnheime Büro Medven-Dilling München Am Loferfeld 50, 50a, 54 München

- 2011-12      Umnutzung NEXT Büro- und Konferenzzentrum Dornach  
investa GmbH mit Property First GmbH  
Brandschutzkonzept für 38.000m<sup>2</sup> Büro- und  
Konferenzflächen
- 2011          Wohnanlagen Neuhausen Süd und Apostelblöcke  
GEWOFAG München  
Brandschutzkonzept für Wohnblöcke mit ca. 250 WE  
Neuhausen München
- 2010 (+2017)      Sanierung Hochhaus mit Tiefgarage in Nürnberg  
MEAG Property Management München  
Brandschutzkonzept für Sanierung und  
Modernisierungsmaßnahmen  
ca. 6.000m<sup>2</sup> Bürofläche  
Bahnhofplatz Nürnberg
- 2010          Sanierung Tiefgaragenanlage mit ca. 3.200m<sup>2</sup>  
LV 1871 a.G. München  
Sandrartstraße München – Laim
- 2009+2011      Büro- und Geschäftsgebäude  
LV 1871 a.G. München  
Brandschutzkonzept für Aufstockung und Umbau  
eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage  
ca. 4.500m<sup>2</sup>  
Ottostraße 9 München
- 2006          Büro- und Geschäftshaus „Angerblock“  
Deutsche Bank Real-Estate  
Brandschutznachweis mit Dokumentation der  
Mieterumbauten, 1.500m<sup>2</sup> Ladenflächen, 4.900m<sup>2</sup>  
Büroflächen  
Sendlinger Straße und Oberanger, München